

Vastaajat toivoivat senioritalon sijoittuvan omaan kaupunginosaansa tai ainakin lähelle tuttuja palveluita. Tärkeinä pidettiin erityisesti kauppojen, terveystalveluiden ja apteekin saavutettavuutta. Tuloksissa korostuu vahvasti toive mahdollisuudesta asua turvallisesti ja omatoimisesti palveluiden läheisyydessä myös ikääntyessä.

Kaksio nousi suosituimmaksi asuntovaihtoehdoksi

Asuntotyypeistä suosituimmaksi nousi noin 45 neliömetrin kaksio, jonka valitsi yli 60 prosenttia vastaajista. Yksiö kiinnostaa erityisesti yksin asuvia, mutta suurempien asuntojen kysyntä jäi vähäisemmäksi. Tulokset tukevat käsitystä siitä, että senioriasumisessa korostuvat käytännöllisyys, esteettömyys ja asumisen helppohoitoisuus.

Kysely nosti esiin myös huolen asumisen kustannuksista. Moni vastaaja piti kyselyssä esitettyjä vuokratasoja liian korkeina ja toivoi tarjolle edullisempia vaihtoehtoja. Kohtuuhintaisuus näyttäytyikin keskeisenä edellytyksenä sille, että senioritaloasuminen olisi aidosti saavutettavaa mahdollisimman monelle.

Palveluilta toivotaan joustavuutta ja valinnanvapautta

Maksettavien palveluiden osalta tärkeimmiksi nousivat ateria-, siivous- ja terveystpalvelut. Vastauksissa korostui kuitenkin vahva toive siitä, että palvelut olisivat vapaaehtoisia ja yksilöllisesti valittavissa. Useat vastaajat arvioivat, ettei palveluille ole vielä tällä hetkellä välitöntä tarvetta, mutta niiden merkitys kasvaa tulevaisuudessa iän myötä.

Senioritaloasumiselta toivotaan myös yhteisöllisyyttä. Vastaajat pitivät tärkeinä yhteisiä oleskelutiloja, ruokailumahdollisuuksia sekä liikunta- ja harrastetiloja. Monille senioritalo näyttäytyy paitsi asumisratkaisuna myös keinona ehkäistä yksinäisyyttä ja lisätä arjen turvallisuutta.

Tulokset tukevat senioriasumisen kehittämistä Kauhavalla

Kyselyn tulokset tarjoavat arvokasta tietoa Kauhavan alueen ikääntyvän väestön asumistoiveista ja tarpeista. Ne osoittavat, että senioritaloasumiselle nähdään alueella selkeä tarve, mutta onnistunut toteutus edellyttää erityisesti kohtuullisia kustannuksia, hyvää sijaintia sekä joustavia palveluratkaisuja.

Tiina Nieminen

Aluekehittäjä

SEAMK

Kirjoittaja työskentelee SEAMK Maakuntakorkeakoulussa aluekehittäjänä. SEAMK Maakuntakorkeakoulu tekee aluekehittämiseen liittyvää työtä, kuten toimii aktiivisesti siltana SEAMKin Framin kampuksen ja alueen toimijoiden välissä. Käytännössä tämä tarkoittaa mm. yrityksiltä tulevien toimeksiantojen ja opinnäytetyöaiheiden välittämistä. Yhteistyötä tehdään muun muassa kuntien elinkeinotoimen, yritysten ja kolmannen sektorin toimijoiden kanssa.